



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 8 maja 2018 r.

Poz. 2615

UCHWAŁA NR XXX/325/2018 RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości, stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość, służebnościami przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i art. 40 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1963r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2017r., poz. 459 z późn. zm.²⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.³⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę i upoważnia Burmistrza Pakości do obciążania nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość ograniczonymi prawami rzeczowymi w postaci służebności przesyłu.

§ 2. Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność lub będących

w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość służebnościami przesyłu, na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1963r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2017r., poz. 459 z późn. zm.), w następujący sposób:

- 1) służebność przesyłu może być ustanowiona jeżeli jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie, ekonomicznie uzasadnione i nie utrudnia wykonywania zadań własnych Gminy Pakość;
- 2) służebność przesyłu zostanie ustanowiona na wniosek przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1963r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2017r., poz. 459 z późn. zm.) lub z urzędu, za zgodą tego przedsiębiorcy;
- 3) obciążanie nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Pakość służebnościami przesyłu następuje za wynagrodzeniem ustalonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wynagrodzenie za ustanowienia służebności przesyłu nie może być niższe niż kwota określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego;
- 4) ustanowienie służebności przesyłu będzie następowało w formie umowy, w której zostanie określony przebieg służebności, szczegółowy zakres korzystania z nieruchomości obciążonej oraz czas na jaki zostaje ustanowiona ww. służebność.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 933 i 1132 oraz z 2018 r. poz. 398 i 650.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 50 i 650.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jerzy Joachimiak