



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 7 listopada 2019 r.

Poz. 5874

UCHWAŁA Nr XIII/113/2019 RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim.

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1716, 1696, 1815) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815), w związku z uchwałą Nr V/43/2019 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim, po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno Krajeńskie”, uchwalonego uchwałą Nr XLIX/391/2018 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 26 września 2018 r., uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim, w granicach obszaru objętego planem miejscowym określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000, zwany dalej planem.

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 2. Plan, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar działek nr 420/3, 426/11, 426/14, 426/9, 426/8, 426/7, 426/6, 426/5, 426/4, 426/13, 426/15, 426/16, 426/17, 426/18, 420/4 i 426/12 obręb geodezyjny nr 0004 w Sępólnie Krajeńskim, położony po północno-zachodniej stronie ulicy Targowej (drogi publicznej powiatowej nr 1129C), po obu stronach ulicy Prusa.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren zabudowy usługowej w zakresie usług oświaty, oznaczony na rysunku planu literami UO;
- 2) teren parkingu, oznaczony na rysunku planu literami KP;
- 3) teren zieleni, oznaczony literą Z;
- 4) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony na rysunku planu literami KDD.

§ 4.1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Dla każdego wydzielonego liniami rozgraniczającymi terenu, oznaczonego symbolem, obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne określone w Rozdziale 2 i ustalenia szczegółowe określone w Rozdziale 3 dla danego terenu.

5. Do obowiązujących ustaleń planu należą następujące oznaczenia graficzne:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 3) strefa „B” ochrony konserwatorskiej;
- 4) strefa „E” ochrony pośredniej – ekspozycji;
- 5) symbole i określenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi;
- 6) wymiarowanie.

§ 5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej;
- 2) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) obszarze planu - należy przez to rozumieć obszar zawarty w granicach obszaru objętego planem miejscowym;
- 4) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą fragment terenu, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków i wiat;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem składającym się z liczby wskazującej kolejny numer terenu oraz liter określających rodzaj przeznaczenia i sposób zagospodarowania terenu;
- 7) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci nie większym niż 12°;
- 8) obiekcie towarzyszącym – należy przez to rozumieć wiatę lub budynek z pomieszczeniami pomocniczymi, technicznymi, socjalnymi, gospodarczymi i garażowymi, niezbędnymi do funkcjonowania budynku realizowanego zgodnie z przeznaczeniem terenu;
- 9) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne - Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 6.1. Przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

- 1) tereny zabudowy usługowej w zakresie usług oświaty, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 UO, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 7;
- 2) teren parkingu, oznaczony na rysunku planu symbolem 2 KP, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 8;
- 3) teren zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem 3 Z, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 9;
- 4) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 4 KDD, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 10.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zagospodarowanie terenów w obszarze planu musi uwzględniać istniejące przebiegi sieci infrastruktury technicznej, z zachowaniem odległości od tych sieci wymaganych przepisami odrębnymi i normami oraz uwzględnieniem konieczności napraw i konserwacji – dopuszcza się możliwość przebudowy w/w sieci, zmiany ich przebiegu, lub likwidację sieci wyłączonych z eksploatacji;

2) w obszarze planu dopuszcza się budowę:

- a) urządzeń budowlanych związanych z realizowanymi obiektami budowlanymi,
- b) podpiwniczeń,
- c) sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w przepisach odrębnych, który nie dotyczy inwestycji telekomunikacyjnych realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi oraz niezbędnych sieci uzbrojenia terenu;
- 2) gospodarka odpadami powinna odbywać się zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów odrębnych;
- 3) należy przyjąć dopuszczalny poziom hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi z uwzględnieniem przeznaczenia terenu;
- 4) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego – należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym;
- 5) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych nawierzchni dróg, parkingów, placów manewrowych i innych zanieczyszczonych, przed odprowadzeniem do odbiornika muszą spełniać wymagania określone w przepisach odrębnych.

4. Zasady kształtowania krajobrazu: nie występuje potrzeba określenia.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej dla historycznego zespołu urbanistycznego Sępólna Krajeńskiego wpisanego do ewidencji zabytków, oznaczoną na rysunku planu, w obrębie której obowiązują ustalenia określone w pkt 3;
- 2) ustala się strefę „E” ochrony pośredniej - ekspozycji, oznaczoną na rysunku planu, w obrębie której obowiązują ustalenia określone w pkt 3;
- 3) w obrębie stref wymienionych w pkt 1 i 2 obowiązuje:
 - a) zabezpieczenie właściwego eksponowania historycznej zabudowy z zachowaniem indywidualnej sylwety zespołu urbanistycznego Sępólna Krajeńskiego;
 - b) zapewnienie nadzoru archeologicznego w przypadku działalności inwestycyjnej obejmującej prace ziemne – dot. także inwestycji liniowych;
 - c) prowadzenie wszelkiej działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: obowiązują zasady ustalone w § 10 ust. 4 dla terenu 4 KDD.

7. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów: w obszarze planu nie ogranicza się wysokości budowli innych niż wiaty.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa: nie ustala się ze względu na brak przedmiotu ustaleń.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie występuje potrzeba określania.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują zasady ustalone w § 8 ust. 4 i § 9 ust. 4.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się powiązanie obszaru planu z zewnętrznym układem komunikacyjnym bezpośrednio poprzez przylegającą do obszaru planu drogę publiczną powiatowa nr 1129C, tj. ulicę Targową;
- 2) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej;
- 4) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych gminną kanalizacją deszczową, z dopuszczeniem lokalizacji indywidualnych rozwiązań służących retencjonowaniu czystych wód deszczowych i roztopowych na działce, a także odprowadzenia niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych z połąci dachowych bezpośrednio do gruntu w granicach działki z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 5) budowa systemów telekomunikacyjnych, w tym szerokopasmowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej - dopuszcza się możliwość zlokalizowania abonenckiej stacji transformatorowej wkomponowanej w bryłę budynku z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 7) dopuszcza się docelowe zaopatrzenie w gaz ziemny zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zaopatrzenie w ciepło z wykorzystaniem źródeł indywidualnych w oparciu o nieemisyjne lub niskoemisyjne systemy ogrzewania.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie określa się ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania.

13. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: dla wszystkich terenów ustala się 15%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe – Karty terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 7. Karta terenu 1 UO

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej w zakresie usług oświaty.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) budowę budynków użyteczności publicznej związanych z usługami oświaty wraz z obiektami towarzyszącymi,
 - b) urządzenie miejsc do parkowania pojazdów,
 - c) zieleni towarzyszącą;
- 2) ustala się nakaz rozbioru istniejących budynków garażowo-gospodarczych.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić położenie terenu w strefie „E” ochrony pośredniej - ekspozycji, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2;

4. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy od 0,02 do 1,2;
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni terenu;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30% powierzchni działki budowlanej;
- 4) wysokość zabudowy:

- a) budynki usługowe o wysokości do II kondygnacji nadziemnych i do 10,0 m, z możliwością podpiwniczenia,
 - b) obiekty towarzyszące parterowe o wysokości do 6,0 m;
- 5) ustalenia w zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji:
- a) należy przewidzieć nie mniej niż 2 miejsca na każdych 4 zatrudnionych oraz dodatkowo 1 miejsce do parkowania do 100 m² powierzchni użytkowej usług i 1 miejsce do parkowania na każde 50 m² powyżej 100 m², w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi – dopuszcza się możliwość uwzględnienia miejsc do parkowania na terenie 3 KP,
 - b) miejsca do parkowania, o których mowa w lit a, mogą być realizowane jako naziemne, wkomponowane w zagospodarowanie terenu, lub jako wbudowane w budynki usługowe lub obiekty towarzyszące;
- 6) ustala się maksymalną nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczających przylegających dróg, tak jak wrysowano na rysunku planu;
- 7) dachy płaskie lub o głównych połaciach w układzie dwuspadowym i jednakowym nachyleniu tych połaci od 25° do 45° lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 45°, a na obiektach towarzyszących dobudowanych do budynków dopuszcza się także jednospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°.

§ 8. Karta terenu 2 KP

1. Przeznaczenie terenu: teren parkingu.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: dopuszcza się:

- a) lokalizację miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) miejsca do parkowania należy realizować jako naziemne utwardzone,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 0% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić położenie terenu w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, i części terenu w strefie „E” ochrony pośredniej - ekspozycji, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się zakaz budowy budynków.

5. Zasady obsługi w zakresie komunikacji: ustala się obsługę komunikacyjną z terenu drogi publicznej dojazdowej 4 KDD.

§ 9. Karta terenu 3 Z

1. Przeznaczenie terenu: teren zieleni.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ustala się nakaz wprowadzenia zieleni od niskiej do wysokiej o charakterze izolacyjnym.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić położenie terenu w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, i części terenu w strefie „E” ochrony pośredniej - ekspozycji, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się zakaz budowy budynków.

5. Zasady obsługi w zakresie komunikacji: ustala się obsługę komunikacyjną z terenu drogi publicznej dojazdowej 4 KDD przez teren parkingu 2 KP.

§ 10. Karta terenu 4 KDD

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej dojazdowej.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się szerokość drogi, tj. ulicy Prusa, zgodnie z geodezyjnym wydzieleniem - tak jak oznaczono na rysunku planu;
- 2) dopuszcza się budowę elementów drogi zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić położenie terenu w strefie „E” ochrony ekspozycji, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2.

4. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) teren drogi publicznej dojazdowej 4 KDD ustala się jako przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego;
- 2) umieszczanie na terenie, o których mowa w pkt 1, urządzeń technicznych i zieleni zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
- 3) na terenie, o którym mowa w pkt 1, wprowadza się zakaz umieszczania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: ustala się powiązanie komunikacyjne drogi publicznej dojazdowej 4 KDD, tj. ulicy Prusa, z drogą publiczną powiatową nr 1129C, tj. ulicą Targową, przylegającą do obszaru planu.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 11. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Nowy Rynek, Sienkiewicza, Targową i Chopina w Sępólnie Krajeńskim, uchwalonego uchwałą XIV/109/2015 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 25 listopada 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 03 grudnia 2015 r. poz. 3889).

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 13. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Sępólno Krajeńskie i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

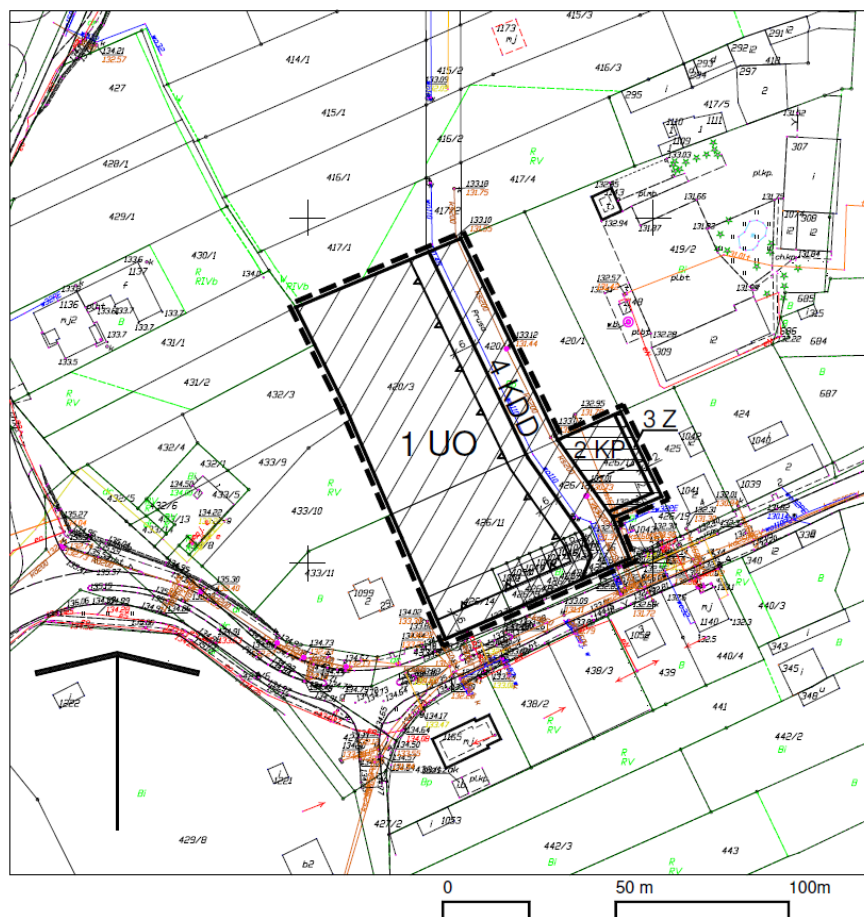
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Franciszek Lesinski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/113/2019
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 30 października 2019 r.

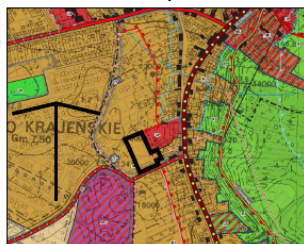
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POŁOŻONEGO PRZY ULICY TARGOWEJ W **SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIE



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- OBSZARY ROZWOJU OKREŚLAJĄCE RODZAJE PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
- OBSZARY ZABUDOWY:
- (M1) OBSZARY WIELOFUNKCYJNE Z PRZEWAGAJĄCYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZLOKALIZOWANE W OBSZARZE MIASTA
- (UP) OBSZARY WYDZIELONYCH USŁUG PUBLICZNYCH
- INNE USTALENIA
- • • ŚCIEŻKI ROWEROWE
- OBIEKTY I URZĄDZENIA KOMUNIKACJI
- KDZ — DROGI KLASY ZBIORCZEJ - ISTNIEJĄCE
- OBSZARY FUNKCYJNALNE O ZNACZENIU LOKALNYM:
- GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTÓW
- ISTNIEJĄCE STREFY KONSERWATORSKIE
- STREFA "B" - OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "E" - OCHRONY POŚREDNIEJ - EKSPOZYCJI

LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "E" OCHRONY POŚREDNIEJ - EKSPOZYCJI
- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZAKRESIE USŁUG OŚWIATY
- TEREN PARKINGU
- TEREN ZIELENI
- KDD TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- WYMIAROWANIE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: BURMISTRZ SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIEGO

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/113/2019
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 30 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim.**

W okresie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach **od 19 sierpnia 2019 r. do 17 września 2019 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel) oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. **do dnia 01 października 2019 r., nie wniesiono żadnych uwag.**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIII/113/2019
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 30 października 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim.

Realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie miejscowego planu nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu gminy na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.