



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 2 października 2017 r.

Poz. 3692

UCHWAŁA Nr XXX/218/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE

z dnia 26 września 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948, oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z Uchwałą nr X/63/2015 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy, zmienioną Uchwałą nr XV/126/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 12 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy, uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy, zwany dalej planem, w granicach określonych uchwałą nr X/63/2015 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy zmienioną Uchwałą nr XV/126/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 12 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy.

§ 2. Integralną część planu stanowią następujące załączniki do uchwały:

- 1) Załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000, składający się z 9 arkuszy ponumerowanych od 1 do 9;
- 2) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3.1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) linii 220 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 220 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;

- 2) linii 220 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 220 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 3) linii 110 kV – należy przez to rozumieć linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 110 kV składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów lub linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 110 kV kablową;
- 4) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, przeznaczony pod realizację inwestycji celu publicznego związanego z budową, rozbudową, przebudową, nadbudową, odbudową i remontem lub utrzymaniem linii elektroenergetycznej, z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikającymi z przepisów planu oraz przepisów odrębnych;
- 5) osi linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą środek konstrukcji wsporczych linii;
- 6) zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia i roślinność o wysokości powyżej 4,0 m n.p.t.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny infrastruktury - elektroenergetyka, oznaczone na rysunku planu symbolem E;
- 2) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R;
- 3) lasy, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;
- 4) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;
- 5) tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczone na rysunku planu symbolem KDGP;
- 6) tereny dróg publicznych klasy głównej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDG;
- 7) tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDZ;
- 8) tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
- 9) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
- 10) tereny komunikacji kolejowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KK.

§ 5.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oś linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 4) pas technologiczny linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 5) strefa ochrony archeologicznej;
- 6) symbole literowe i barwne oznaczenia graficzne określające przeznaczenie terenów oraz ich numery porządkowe.

2. Oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu, niewymienione w ust. 1, mają charakter informacyjny.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakaz kształtowania zabudowy zgodnie z ustalonymi w planie wskaźnikami oraz parametrami zabudowy;
- 2) w granicach obszaru objętego planem zasady kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w § 16-25;
- 3) w granicach obszaru objętego planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony lub rewaloryzacji.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

- 1) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- 3) realizacja inwestycji polegającej na budowie linii 400 kV stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych;

- 4) przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się usuwanie zadrzewień i zakrzewień w zakresie niezbędnym dla realizacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej i wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) na obszarze objętym planem zlokalizowane zostały stanowiska archeologiczne, dla których ustala się strefę „W” ochrony archeologicznej;
- 2) stanowiska, o których mowa w punkcie 1, wpisane są do ewidencji zabytków;
- 3) ochronę stanowisk, o których mowa w punkcie 1, należy uwzględnić na etapie projektowania i realizacji zagospodarowania i zabudowy terenu zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków;
- 4) ustala się, że tereny przestrzeni publicznych, stanowią: tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1KDGP, 2KDGP, 1KDG, 1KDZ, 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL, 7KDL, 8KDL, 9KDL, 10KDL, 11KDL, 12KDL, 13KDL, 14KDL, 15KDL, 16KDL, 17KDL, 18KDL, 19KDL, 20KDL, 21KDL, 22KDL, 23KDL, 24KDL, 25KDL, 26KDL.

§ 9. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, zawarte są w ustaleniach szczegółowych określonych w §16-25 uchwały, jeśli przeznaczenie terenu wymaga takiego ustalenia.

§ 10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych:

- 1) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody nie występują;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zgodnie z § 8;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów leśnych, podlegających ochronie na podstawie przepisów o lasach, określono w ustaleniach szczegółowych planu, dotyczących terenów oznaczonych symbolem ZL;
- 4) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód, określono w ustaleniach szczegółowych dotyczących terenów oznaczonych symbolem WS;
- 5) część obszaru objętego planem, znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Subzbiornik Inowrocław-Gniezno nr 143, na którym mają zastosowanie przepisy odrębne;
- 6) część obszaru objętego planem, znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Wielkopolska dolina kopalna nr 144, na którym mają zastosowanie przepisy odrębne;
- 7) w granicach planu nie występują tereny górnicze;
- 8) w granicach planu nie występują udokumentowane złoża kopalin;
- 9) w granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 10) w granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy są następujące:

- 1) ustala się przebieg pasa technologicznego linii elektroenergetycznej o szerokościach:
 - a) 70,0 m, po 35,0 m po obu stronach osi linii 400 kV,
 - b) 50,0 m, po 25,0 m po obu stronach osi linii 220 kV,
 - c) 22,0 m, po 11,0 m po obu stronach osi linii 110 kV;
- 2) w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej obowiązują następujące zasady:
 - a) zakaz budowy, rozbudowy i przebudowy obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
 - b) zakaz lokalizowania budowli z wyłączeniem sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zakaz lokalizowania miejsc postojowych,
 - d) zakaz tworzenia hałd i nasypów z wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 1KK,
 - e) zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni wysokiej z wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 1ZL;

- 3) zasady lokalizacji zabudowy w sąsiedztwie terenów komunikacji kolejowej, oznaczonych symbolem KK, regulują przepisy odrębne;
- 4) w pasach technologicznych linii elektroenergetycznych 15 kV mają zastosowanie przepisy odrębne;
- 5) w strefie kontrolowanej gazociągów wysokiego ciśnienia mają zastosowanie przepisy odrębne z zakresu warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie;
- 6) ustala się strefę związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (związaną ze strefą ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW), w której obowiązuje zakaz zabudowy budynkami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zawarte są w ustaleniach szczegółowych w §20-25 uchwały.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej są następujące:

- 1) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych, w szczególności dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 2) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z linią 400 kV, w celu usunięcia kolizji z linią 400 kV.

§ 14. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których jest potrzeba określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów oraz nie występują tereny wymagające scalenia i podziału nieruchomości. Nie ma potrzeby wyznaczania szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 15.1. Ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:

- 1) 30% dla terenów oznaczonych symbolem E;
- 2) 30% dla terenów oznaczonych symbolem R;
- 3) 30% dla terenów oznaczonych symbolem ZL;
- 4) 30% dla terenów oznaczonych symbolem WS;
- 5) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KDGP;
- 6) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KDG;
- 7) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KDZ;
- 8) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KDL;
- 9) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KDW;
- 10) 30% dla terenów oznaczonych symbolem KK.

§ 16. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1E, 2E, 3E, 4E, 5E, 6E, 7E, 8E, 9E, 10E, 11E, 12E, 13E, 14E, 15E, 16E, 17E, 18E, 19E, 20E, 21E, 22E, 23E, 24E, 25E, 26E, 27E, 28E, 29E, 30E, 31E, 32E, 33E, 34E, 35E, 36E, 37E, 38E, 39E, 40E, 41E, 42E, 43E, 44E, 45E, 46E, 47E, 48E, 49E, 50E, 51E, 52E, 53E, 54E, 55E, 56E, 57E, 58E, 59E, 60E, 61E, 62E, 63E są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury – elektroenergetyka;
- 2) tereny realizacji konstrukcji wsporczych linii 400 kV oraz konstrukcji wsporczych przebudów krzyżowanych sieci infrastruktury technicznej;
- 3) tereny, które znajdują się w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznych – obowiązują ustalenia § 11 uchwały;
- 4) po realizacji linii 400 kV, dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy – nie ma potrzeby wyznaczania,
 - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – nie ma potrzeby wyznaczania,
 - c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie ma potrzeby wyznaczania,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z przepisami odrębnymi,

- e) maksymalna wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej – 110 m n.p.t. mierzone od najwyżej położonego punktu terenu w jego liniach rozgraniczających,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji – nie ma potrzeby wyznaczania;
- 6) w granicach terenów 18E, 19E, 47E zlokalizowana jest strefa ochrony archeologicznej stanowiska, dla której obowiązują ustalenia § 8;
 - 7) w granicach terenów 4E, 5E, 26E, 27E, 28E, 30E występuje strefa związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (związana ze strefą ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW), dla której obowiązują ustalenia § 11 ust. 6;
 - 8) lokalizacja obiektów o wysokości równej lub wyższej od 50 m nad poziom terenu wymaga zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony powietrznej przed przeszkodami lotniczymi;
 - 9) oznakowanie i zgłaszanie do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego obiektów o wysokości równej lub wyższej niż 100 m powinno być wykonane zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 17. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny rolnicze;
- 2) zakaz lokalizacji zabudowy;
- 3) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznych obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały;
- 5) w granicach terenów 10R, 12R, 25R, 26R zlokalizowana jest strefa ochrony archeologicznej stanowiska, dla której obowiązują ustalenia § 8;
- 6) w granicach terenów 2R, 15R, 16R występuje strefa związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (związana ze strefą ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW), dla której obowiązują ustalenia § 11 ust. 6;
- 7) w granicach terenów 10R, 13R zlokalizowane są gazociągi wysokiego ciśnienia, dla których obowiązują ustalenia § 11 ust. 5.

§ 18. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1ZL są następujące:

- 1) przeznaczenie: lasy;
- 2) obowiązują przepisy odrębne;
- 3) zakaz lokalizacji zabudowy;
- 4) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1WS, 2WS są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) obowiązują przepisy odrębne;
- 3) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały;
- 5) w granicach terenu 1WS zlokalizowana jest strefa ochrony archeologicznej stanowiska, dla której obowiązują ustalenia § 8.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1KDGP, 2KDGP są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów małej architektury oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;

- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1KDG są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy głównej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów małej architektury oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1KDZ są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów małej architektury oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 23. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL, 7KDL, 8KDL, 9KDL, 10KDL, 11KDL, 12KDL, 13KDL, 14KDL, 15KDL, 16KDL, 17KDL, 18KDL, 19KDL, 20KDL, 21KDL, 22KDL, 23KDL, 24KDL, 25KDL, 26KDL są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 24. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1KDW są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających w granicach działek;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów małej architektury oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 25. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1KK są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny komunikacji kolejowej;
- 2) obowiązują przepisy odrębne;
- 3) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały z wyjątkiem dla zakazu tworzenia nasypów linii kolejowych.

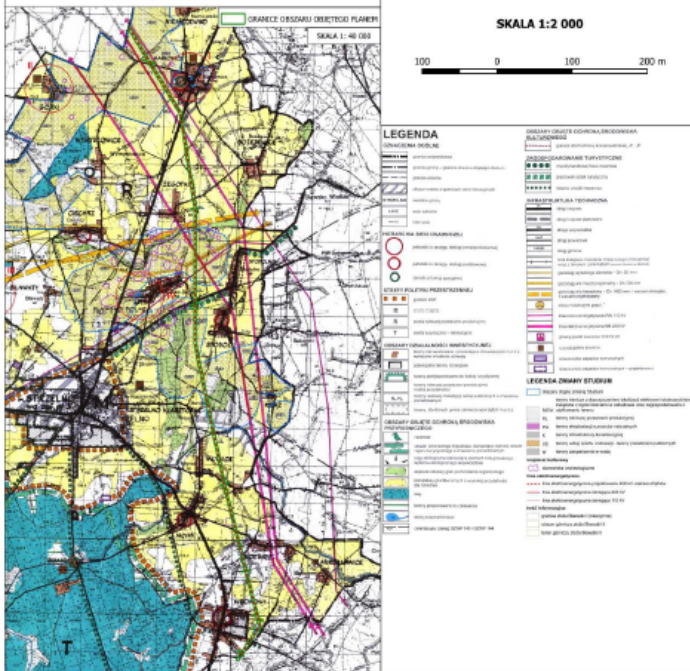
§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Piotr Pieszak

RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA
TERENIE GMINY STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH:
MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOŁY, STRZELNO
KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KIJEWICE, WRONOWY

ARKUSZ NR 1

SKALA 1:2 000



----- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

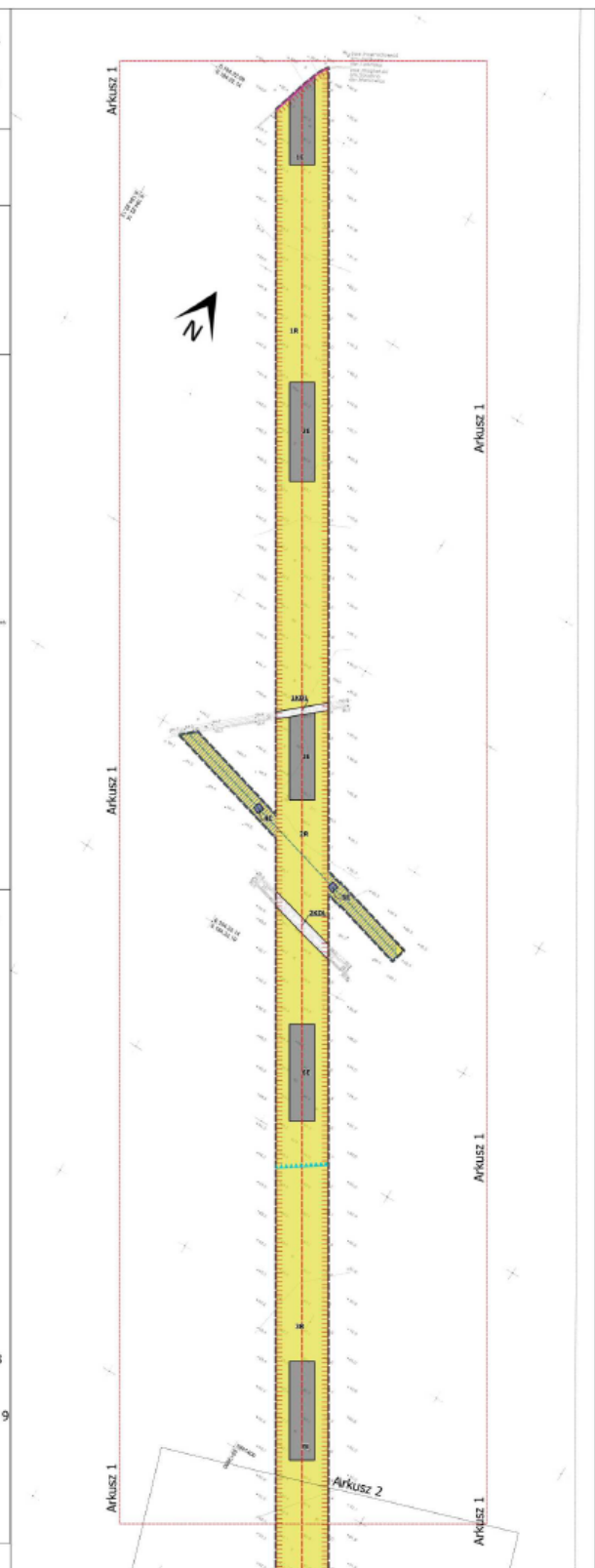
- OS LINEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV**
PAS TECHNOLOGICZNY LINEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- | | |
|-----|---|
| E | - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA |
| R | - TERENY ROLNICZE |
| ZL | - LASY |
| WS | - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH |
| KDG | - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO |
| KDG | - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ |
| KDZ | - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ |
| KDL | - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ |
| KDW | - TERENY DRÓG WNIĘTYCH |
| KK | - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ |

1.2 NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

- ## TRZĘŚCI INFORMACYJNE
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY STRZELNO
 - ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO NR 143
 - ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 164
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJI JAMAL-EUROPA
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELACJI MOGIŁNO-WŁOCŁAWEK
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJI TURZINO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-MOGIŁNO
 - OSIE LINIE ELEKTROENERGETYCZNYCH 220 kV
 - OSIE LINIE ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 kV
 - OSIE LINIE ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV
 - STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONNĄ URZĄDZEN WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ

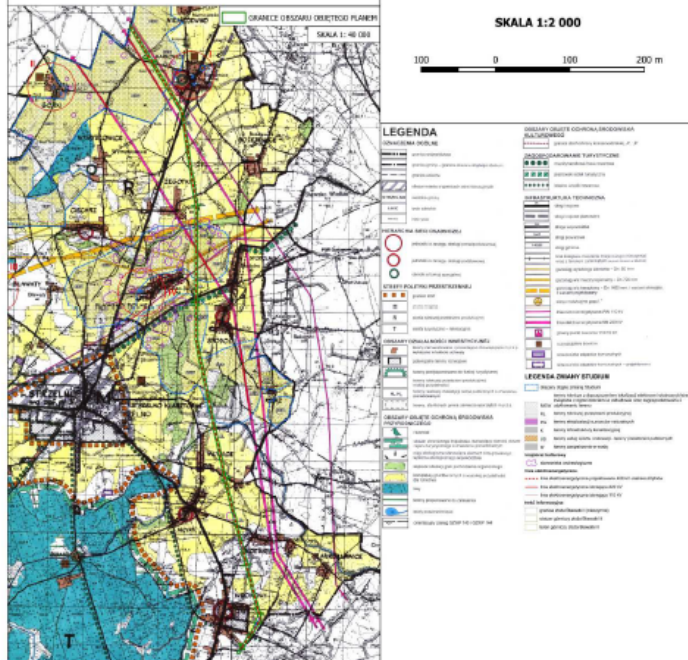


RYSEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOŁY, STRZELNO KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KJEWICE, WRONOWY

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/218/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2017 R.

ARKUSZ NR 2

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO



OZNACZENIA

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV
- STREPY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- E - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA
- R - TERENY ROLNICZE
- ZL - LASY
- VS - TERENY WÓD PODZIEMNYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDGP - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDW - TERENY DRÓG WĘWĘTRZNYCH
- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

TREŚCI INFORMACYJNE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY STRZELNO
- ***** ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZDO NR 143
- ***** ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 144
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJI JAMAL-EUROPA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELACJI MOGIŁNO-WŁOCŁAWEK
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJI TURZNO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-MOGIŁNO
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 220 KV
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 KV
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV
- STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONY URZĄDZEŃ WYTAKUJĄCYCH ENERGIĘ Z GÓRNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI O MOCY PRZEMIANOWEJ 100 KW

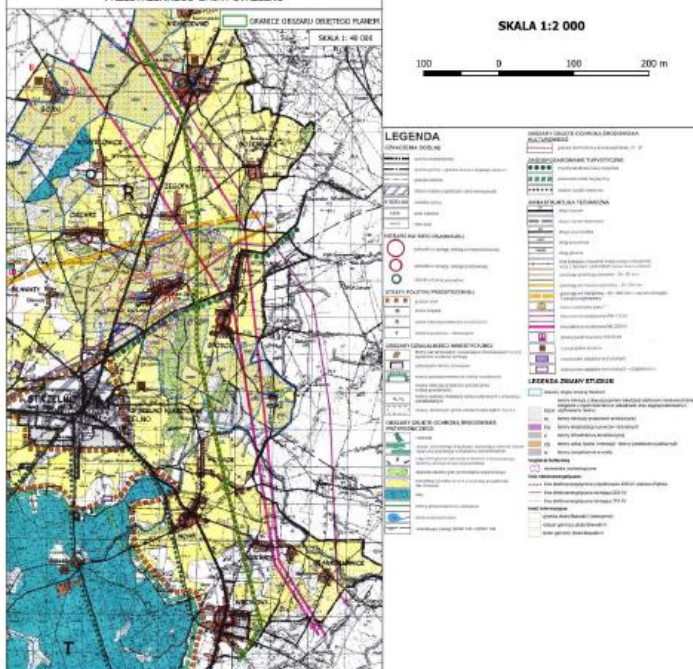


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE Gminy STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOŁY, STRZELNO KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KIJEWICE, WRONOWY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/218/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2017 R.

ARKUSZ NR 3

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gminy STRZELNO



OZNACZENIA

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

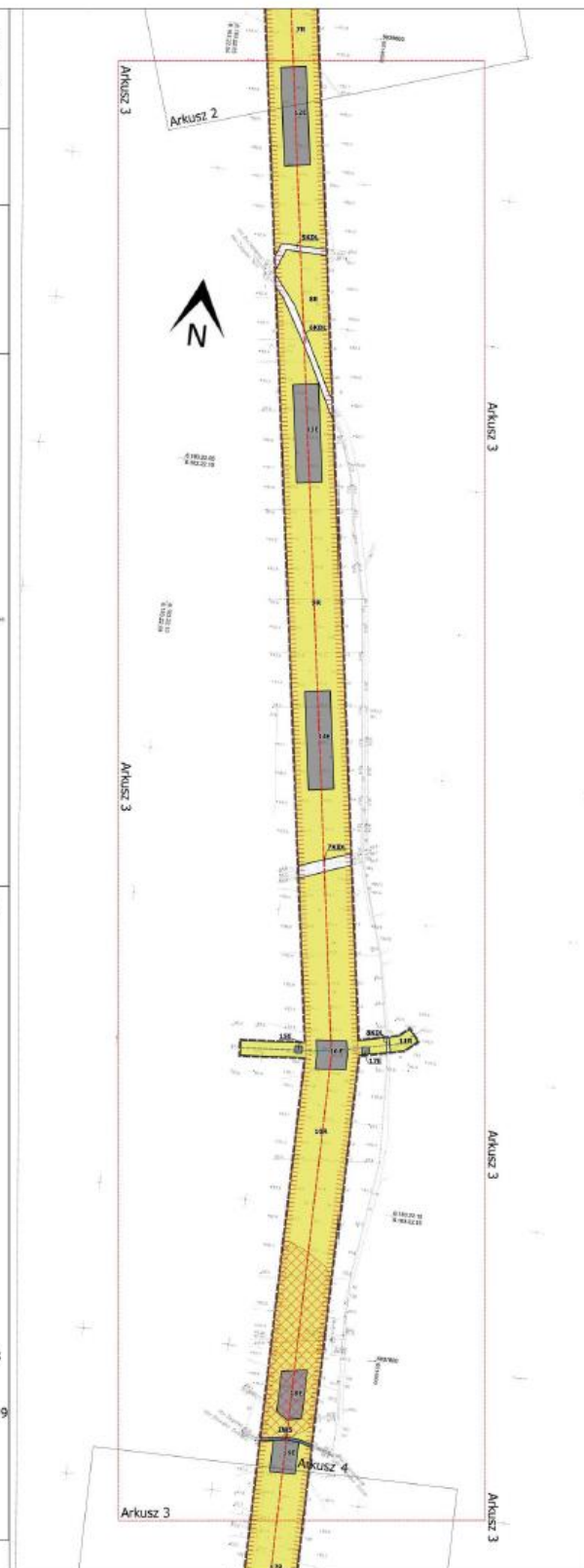
PRZEZNACZENIE TERENÓW

- E - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA
- R - TERENY ROLNICZE
- ZL - LASY
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KGP - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDW - TERENY DRÓG WNIĘTRZNYCH
- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

1, 2 NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

TREŚCI INFORMACYJNE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE Gminy STRZELNO
- ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO NR 143
- ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 144
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJI ŻAŁĄC-EUROPA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELACJI MOGIŁNO-WŁOCŁAWEK
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJI TURZNO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-MOGIŁNO
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 220 KV
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 KV
- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV
- STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZASŁOCHOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU (ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONY URZĄDZENIA WYTRZĄSAJĄCEJ ENERGIĘ Z ODMIENIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEDNACZAJĄCEJ 100 KW)

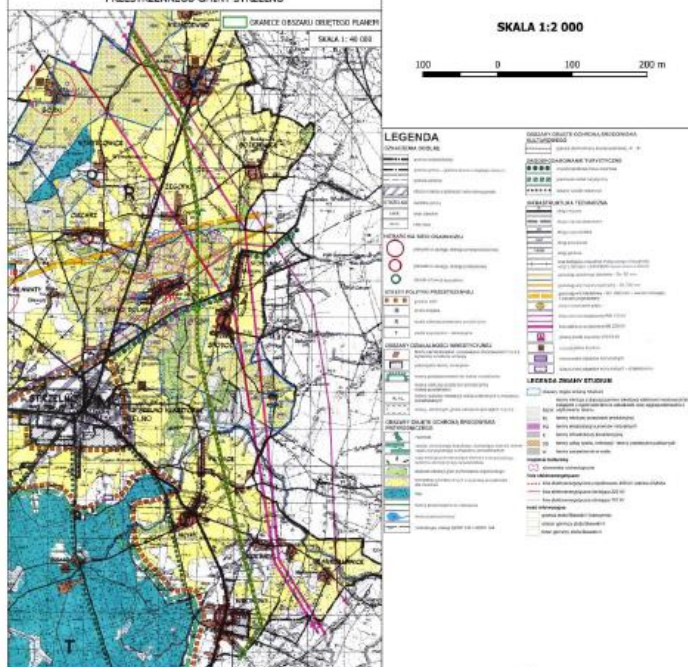


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA
TERENIE GMINY STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH:
MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOŁY, STRZELNO
KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KIJEWICE, WRONOWY

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXX/218/2017 Rady Miejskiej w Strzelnie
z dnia 26 września 2017 r.

ARKUSZ NR 4

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO



OZNACZENIA

----- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

— OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV

PAŚ TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV

STREPY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

—— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

E - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA

R - TERENY ROLNICZ

2L - LASY

WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO

KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ

NDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

KDW - TERENY DROG WIEWNĘTRZNYCH

KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWE

1,2 NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

TRZĘCI INFORMACYJNE

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY STRZELNO

ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO NR 143

ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 144

GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJE JAMAL-EUROPA

GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELAKCJI MOGILNO-WŁOCŁAWEK

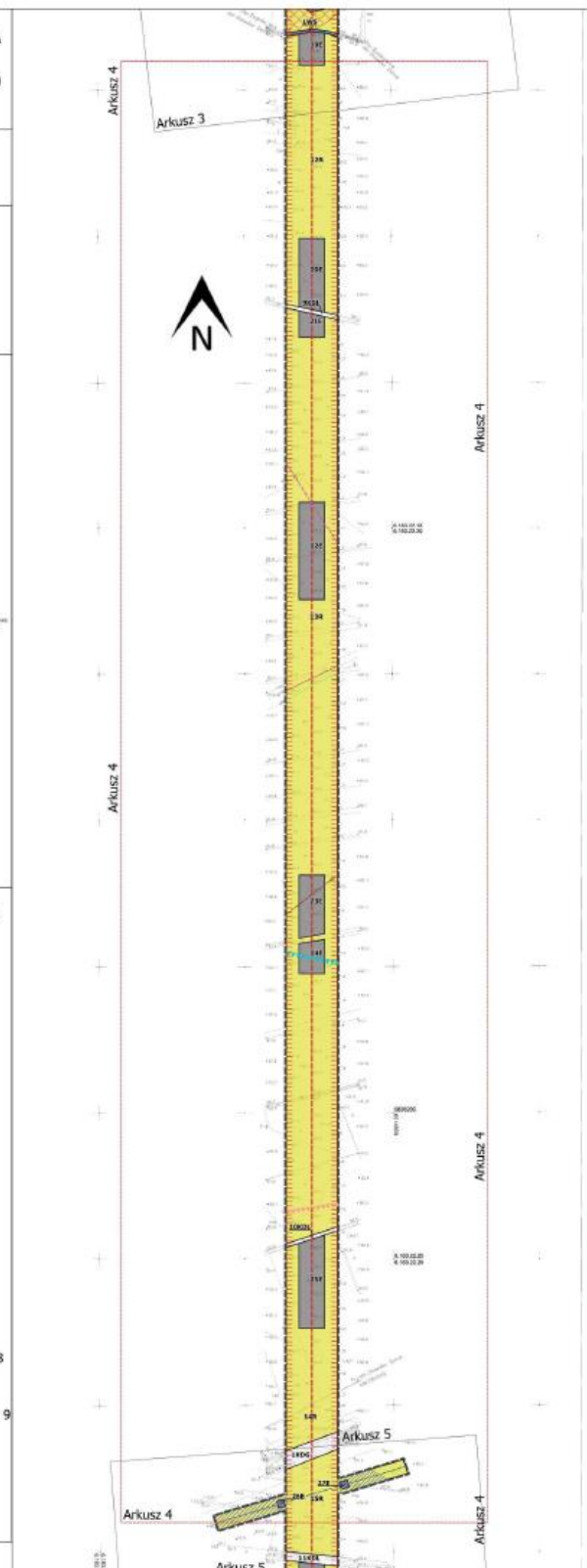
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJE TURZNO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-MOGILNO

OSIE I IINII ELEKTROENERGETYCZNOŚĆ 220 kV

-----CISTE LINTI ELEKTROENERGETIČEZNÝCH 110 kV

----- OŚIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV.

STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU (ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONNĄ URZĄDZÓW WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW)

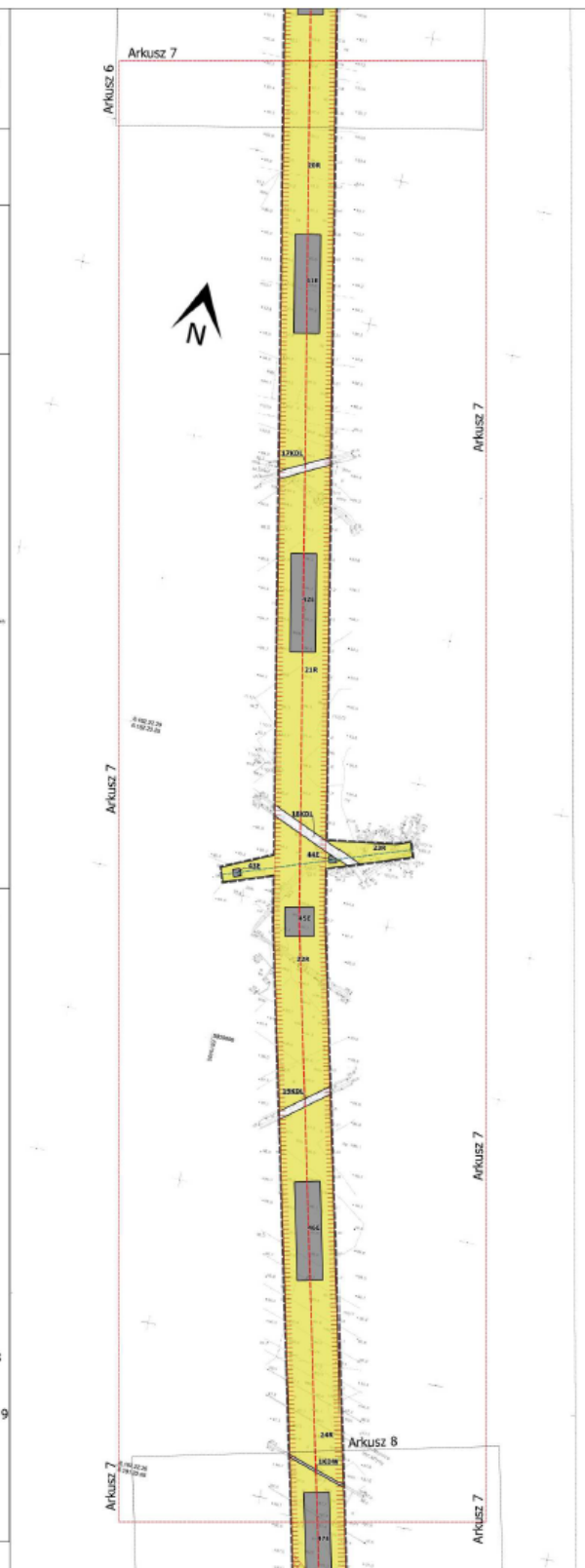
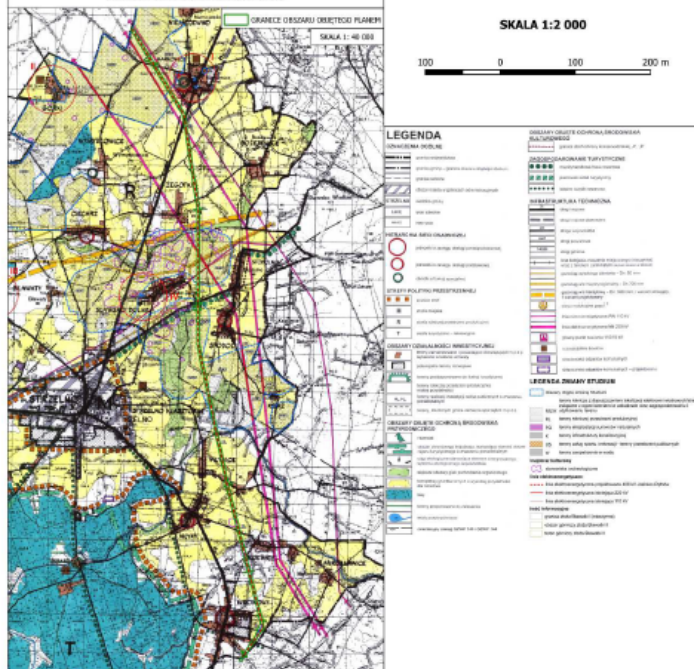


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOŁY, STRZELNO KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KJEWICE, WRONOWY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/218/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2017 R.

ARKUSZ NR 7

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO



This architectural drawing shows a longitudinal section of a ship's hull, divided into three main sections: Arkusz 7, Arkusz 8, and Arkusz 9. The hull is represented by a yellow-shaded area with a dashed centerline. Various structural elements are highlighted in grey, including bulkheads and deck areas. A north arrow is located in the upper left, and a scale bar is in the upper right. The drawing is annotated with numerous dimensions and small text labels, such as '2.01.20.08' and '1.10.20.08', indicating specific measurements and dates. The hull number '11' is visible at the bottom right.

RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY STRZELNO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: MARKOWICE, BOŻEJEWICE, ŻEGOTKI, SŁAWSKO DOLNE, STODOLY, STRZELNO KLASZTORNE, MŁYNICE, MŁYNY, KIJEWICE, WRONOWY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/218/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE
Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2017 R.

ARKUSZ NR 9

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO



SKALA 1:2 000

100 0 100 200 m

LEGENDA

SYMBOL	OPIS
[Symbol]	GRANICE OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM
[Symbol]	OSI LINIOWE ELEKTROENERGETYCZNE 400 KV
[Symbol]	PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 400 KV
[Symbol]	STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
[Symbol]	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
[Symbol]	PRZEZNACZENIE TERENÓW
[Symbol]	E - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA
[Symbol]	R - TERENY ROLNICZE
[Symbol]	ZL - LASY
[Symbol]	WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
[Symbol]	KDGP - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
[Symbol]	KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
[Symbol]	KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
[Symbol]	KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
[Symbol]	KDW - TERENY DRÓG WIEŹNIOWYCH
[Symbol]	KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
[Symbol]	1, 2 - NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW
[Symbol]	TRZĘŚCI INFORMACYJNE
[Symbol]	GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY STRZELNO
[Symbol]	ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO NR 143
[Symbol]	ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 144
[Symbol]	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJA JAMAL-EUROPA
[Symbol]	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELACJA HOGILNO-WŁOCŁAWEK
[Symbol]	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJA TURZNO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-HOGILNO
[Symbol]	OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 220 KV
[Symbol]	OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 KV
[Symbol]	OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV
[Symbol]	STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZANIEM W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU (ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONY URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEDKŁADAJĄCEJ 100 KW)

OZNACZENIA

- GRANICE OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM
- OSI LINIOWE ELEKTROENERGETYCZNE 400 KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 400 KV
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

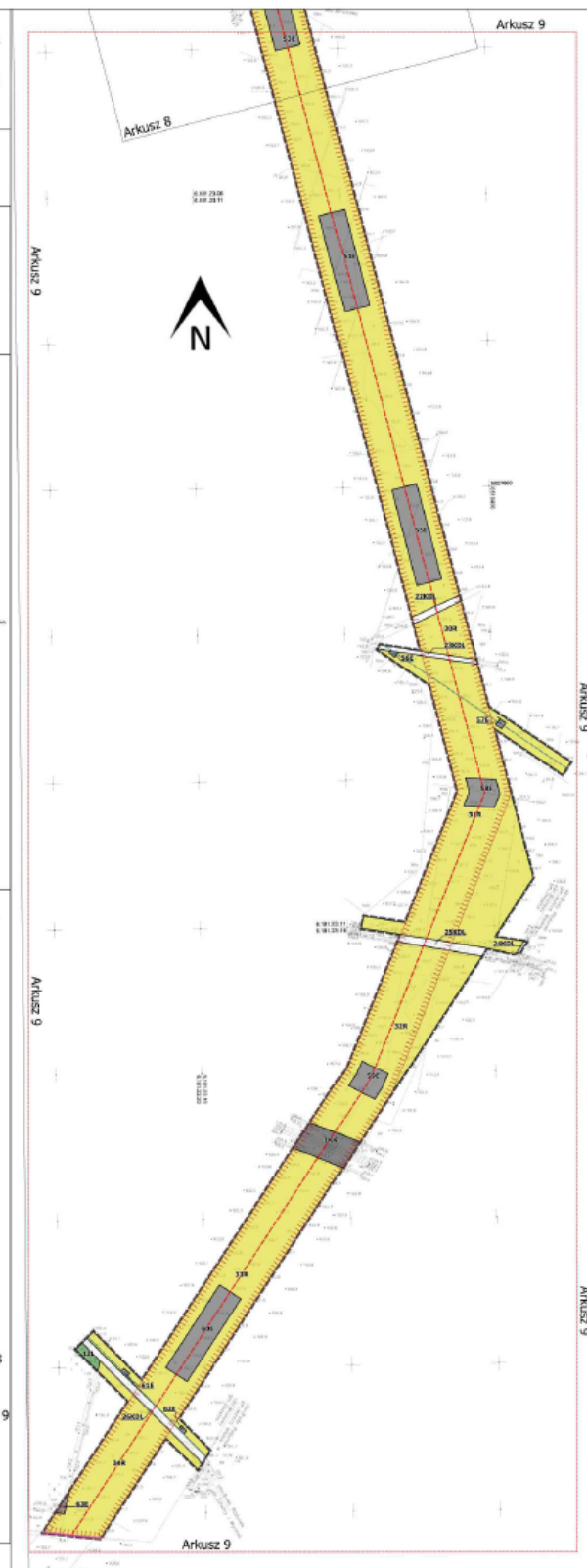
PRZEZNACZENIE TERENÓW

- E - TERENY INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETYKA
- R - TERENY ROLNICZE
- ZL - LASY
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDGP - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDW - TERENY DRÓG WIEŹNIOWYCH
- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

1, 2 - NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

TRZĘŚCI INFORMACYJNE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY STRZELNO
- ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO NR 143
- ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA NR 144
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 1400 RELACJA JAMAL-EUROPA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700 RELACJA HOGILNO-WŁOCŁAWEK
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80 RELACJA TURZNO-GNIEWKOWO-INOWROCŁAW-HOGILNO
- OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 220 KV
- OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 KV
- OSIE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV
- STREFA ZWIĄZANA Z OGRANICZANIEM W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU (ZWIĄZANA ZE STREFĄ OCHRONY URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEDKŁADAJĄCEJ 100 KW)



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXX/218/2017
Rady Miejskiej w Strzelnie
z dnia 26 września 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Strzelnie postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXX/218/2017
Rady Miejskiej w Strzelnie
z dnia 26 września 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy rozstrzyga się następująco:

1. Do przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Strzelno dla części obrębów geodezyjnych: Markowice, Bożejewice, Żegotki, Sławsko Dolne, Stodoły, Strzelno Klasztorne, Młynice, Młyny, Kijewice, Wronowy, zadań własnych Gminy, z zakresu infrastruktury technicznej, należą budowa, rozbudowa, przebudowa i remonty infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

2. Infrastruktura techniczna, o której mowa w ust. 1, będzie realizowana na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi, zgodnie z wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.

3. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:

- a) środki własne budżetu Gminy,
- b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych,
- c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych,
- d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miejska wyrazi zgodę na taką formę finansowania,
- e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.

4. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów ustawy o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.