



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 6 marca 2017 r.

Poz. 962

UCHWAŁA Nr XXIV/222/17 RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM

z dnia 24 lutego 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446)¹⁾ oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778)²⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski uchwalonego uchwałą Nr XVI/138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008 roku oraz uchwałą Nr XIV/133/16 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 18 marca 2016 roku.

2. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo, zwany dalej planem, w granicach określonych uchwałą Nr X/83/15 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo.

§ 2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000, składający się z 9 arkuszy ponumerowanych od 1 do 9, będący integralną częścią planu;
- 2) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3.1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) linii 400 kV – należy przez to rozumieć dwutorową napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 400 kV Jasiniec-Pątnów, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 2) linii 220 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 220 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 3) linii 110 kV – należy przez to rozumieć linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 110 kV składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów lub linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 110 kV kablową;
- 4) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, przeznaczony pod realizację inwestycji celu publicznego związanego z budową, rozbudową,

¹⁾Dz.U.2016.1579

²⁾Dz.U.2016.904, Dz.U.2016.961, Dz.U.2016.1250, Dz.U.2016.1579

przebudową, nadbudową, odbudową i remontem lub utrzymaniem linii elektroenergetycznej, z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikającymi z przepisów planu oraz przepisów odrębnych;

- 5) osi linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą środek konstrukcji wsporczych linii,
- 6) zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia i roślinność o wysokości powyżej 4,0 m n.p.t.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczone na rysunku planu symbolem E;
- 2) tereny infrastruktury technicznej – gazociąg G;
- 3) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R;
- 4) lasy, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;
- 5) tereny dróg publicznych klasy głównej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDG;
- 6) tereny dróg publicznych – droga ekspresowa S-10, oznaczona na rysunku planu symbolem KDS;
- 7) tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
- 8) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDD;
- 9) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
- 10) tereny komunikacji kolejowej – tereny zamknięte, oznaczone na rysunku planu symbolem KK.

§ 5.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) pas technologiczny linii elektroenergetycznej;
- 4) wymiary;
- 5) symbole literowe i barwne oznaczenia graficzne określające przeznaczenie terenów.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu oznaczonymi na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) strefa „W” ochrony archeologicznej;
- 2) strefa „B” ochrony konserwatorskiej;
- 3) granica obszaru Chronionego Krajobrazu „Wydm kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część wschodnia i zachodnia”;
- 4) granica głównego zbiornika wód podziemnych.

3. Oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu, niewymienione w ust. 1 i 2, mają charakter informacyjny.

4. Oznaczenia granic obszaru objętego planem, biegnące wzdłuż linii rozgraniczających, należy traktować jako biegnące w osi tych linii rozgraniczających.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakaz kształtowania zabudowy zgodnie z ustalonymi w planie wskaźnikami oraz parametrami;
- 2) w granicach obszaru objętego planem zasady kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w § 19 - § 28;
- 3) w granicach obszaru objętego planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony, lub rewaloryzacji.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

- 1) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- 3) realizacja inwestycji polegającej na budowie linii 400 kV stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych;

- 4) przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się usuwanie zadrzewień i zakrzewień w zakresie niezbędnym dla realizacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem terenów oznaczonych w planie symbolem ZL;
- 6) granica obszaru objętego planem częściowo – wskazano na rysunku planu, położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część zachodnia i wschodnia”, należy stosować przepisy odrębne.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: granica obszaru objętego planem częściowo – wskazano na rysunku planu, położona jest:

- 1) w strefie „W” ochrony archeologicznej, należy stosować przepisy odrębne;
- 2) w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, należy stosować przepisy odrębne.

§ 9. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: w granicach planu wyznacza się tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolami KDS, KDG, KDL i KDD, dla których obowiązują zapisy zawarte w ustaleniach szczegółowych.

§ 10. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu: obowiązują ustalenia szczegółowe.

§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych:

- 1) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody: granica obszaru objętego planem częściowo – wskazano na rysunku planu, położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część zachodnia i wschodnia”, należy stosować przepisy odrębne;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów leśnych, podlegających ochronie na podstawie przepisów o lasach - określono w ustaleniach szczegółowych planu, dotyczących terenów oznaczonych symbolem ZL;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód - granica obszaru objętego planem częściowo – wskazano na rysunku planu, położona jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – (GZWP Subzbiornik Bydgoszcz) należy stosować przepisy odrębne;
- 4) tereny górnicze - nie występują;
- 5) udokumentowane złoża kopalin - nie występują;
- 6) obszary szczególnego zagrożenia powodzią - nie występują;
- 7) obszary osuwania się mas ziemnych - nie występują.

§ 12. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ma potrzeby wyznaczania.

§ 13. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy są następujące:

- 1) ustala się przebieg pasa technologicznego linii elektroenergetycznej o szerokościach:
 - a) 70,0 m, po 35,0 m po obu stronach osi linii 400 kV,
 - b) 50,0 m, po 25,0 m po obu stronach osi linii 220 kV,
 - c) 40,0 m, po 20,0 m po obu stronach osi linii 110 kV,
 - d) 6,0 m, po 3,0 m po obu stronach osi linii 15 kV;
- 2) w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej obowiązują następujące zasady:
 - a) zakaz budowy, rozbudowy i przebudowy obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
 - b) zakaz lokalizowania budowli z wyłączeniem sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zakaz lokalizowania miejsc postojowych,
 - d) zakaz tworzenia hałd i nasypów z wyjątkiem nasypów kolejowych na terenie oznaczonym symbolem 19KK,
 - e) zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni wysokiej z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolem ZL;

3) zasady lokalizacji zabudowy w sąsiedztwie terenów komunikacji kolejowej – terenów zamkniętych, oznaczonych symbolem KK, regulują przepisy odrębne.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zawarte są w ustaleniach szczegółowych w § 22 - § 27 uchwały.

§ 15. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej są następujące:

- 1) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych, w szczególności dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 2) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z linią 400 kV, w celu usunięcia kolizji z linią 400 kV;
- 3) pas technologiczny linii elektroenergetycznych przestaje obowiązywać po ich skablowaniu lub likwidacji.

§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: w granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, które wymagają określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 17. Ustala się wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości: 0,5%.

§ 18. W granicach obszaru objętego planem określono liniami rozgraniczającymi granice terenów zamkniętych tj. granice terenów oznaczonych symbolem 19KK, nie określa się granic stref ochronnych terenów zamkniętych.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 4E, 5E, 6E, 9E, 10E, 11E, 12E, 17E, 22E, 28E, 30E, 34E, 36E, 39E, 43E, 46E, 52E, 53E, 58E, 60E, 63E, 64E, 65E, 66E, 69E, 70E, 71E, 72E, 75E, 78E, 81E, 82E, 83E, 84E, 85E, 86E, 87E, 88E, 89E, 90E są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka;
- 2) tereny realizacji linii 400 kV, realizacji konstrukcji wsporczych linii 400 kV, konstrukcji wsporczych dla przebudów krzyżowanych sieci infrastruktury technicznej;
- 3) tereny znajdują się w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej – obowiązują ustalenia § 13 uchwały;
- 4) po realizacji linii 400 kV, dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 5) po realizacji linii 400 kV, dopuszcza się leśne użytkowanie gruntów leśnych niewyłączonych trwale z użytkowania leśnego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 6) maksymalna wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej – 110 m;
- 7) zasady lokalizacji i oznakowania przeszkód lotniczych – obiektów o wysokości równej lub wyższej od 50 m nad poziomem terenu – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) dla terenów 34E i 36E należy zachować strefę kontrolowaną i inne odległości wynikające z sąsiedztwa projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia oznaczonego na rysunku planu 35G, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1R, 3R, 8R, 15R, 16R, 21R, 29R, 31R, 32R, 41R, 45R, 48R, 49R, 51R, 55R, 57R, 62R, są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny rolnicze;
- 2) zakaz lokalizacji budynków;
- 3) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 14ZL, 18ZL, 20ZL, 23ZL, 25ZL, 27ZL, 33ZL, 40ZL, 44ZL, 47ZL, 59ZL, 68ZL, 74ZL, 77ZL, 80ZL, 91ZL, 92ZL, 93ZL, 94ZL, 95ZL są następujące:

- 1) przeznaczenie: lasy;
- 2) obowiązują przepisy odrębne;
- 3) zakaz lokalizacji budynków;

- 4) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 5) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 37KDS i 38KDS są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych – droga ekspresowa S-10;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: nie określa się;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 23. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 26KDG są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy głównej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: nie określa się;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w istniejących liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 24. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 2KDL, 73KDL są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenów w istniejących liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 25. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 42KDD, 50KDD, 54KDD, 56KDD, 61KDD, 67KDD, 79KDD są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenów w istniejących liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 26. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 7KDW, 13KDW są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych;

- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenów w istniejących liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

§ 27. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolem 19KK są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny komunikacji kolejowej – tereny zamknięte;
- 2) nie określa się granic stref ochronnych terenów zamkniętych;
- 3) obowiązują przepisy odrębne;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały z wyjątkiem dla zakazu tworzenia nasypów linii kolejowych.

§ 28. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 24G, 35G, 76G są następujące:

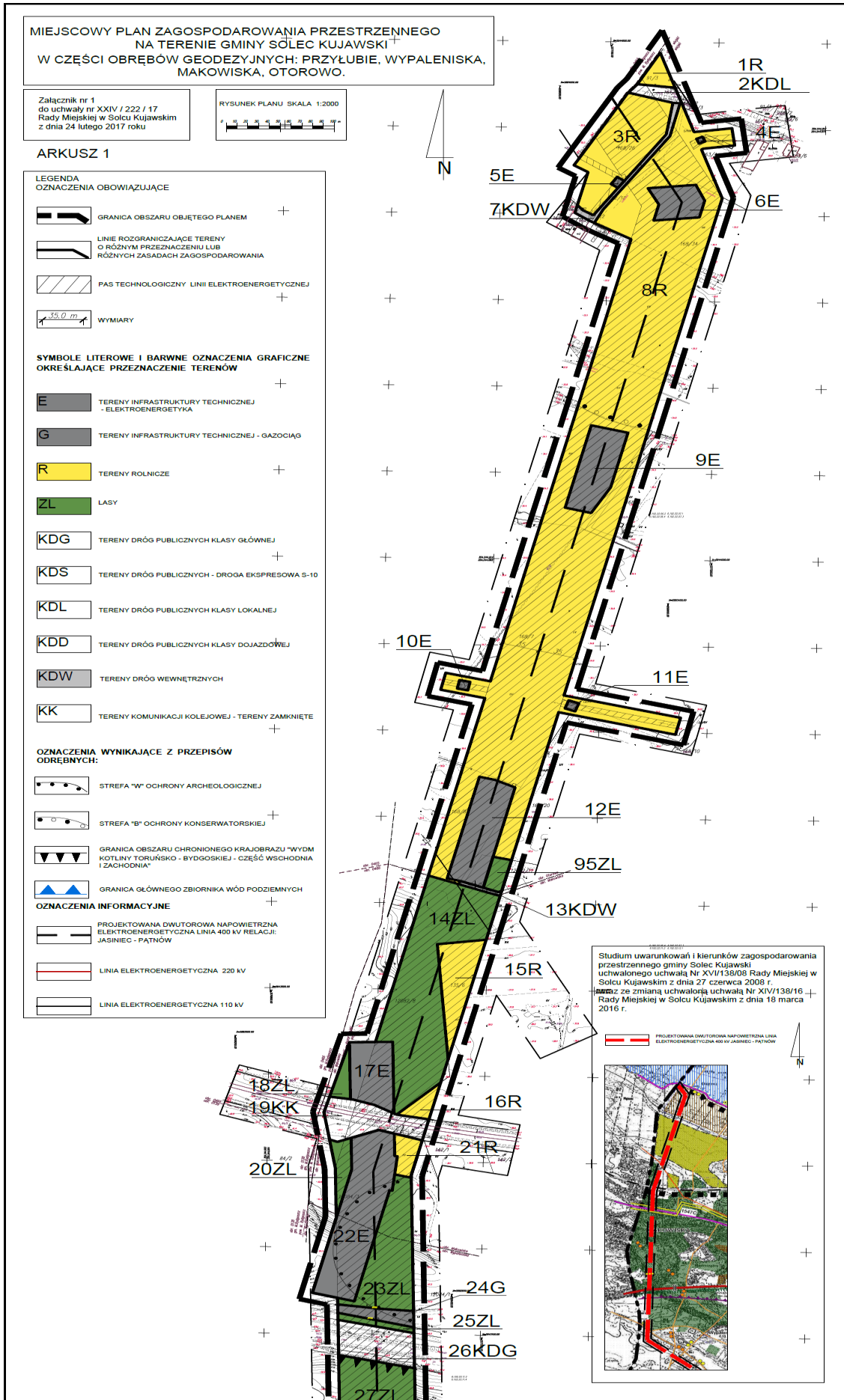
- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury – gazociąg:
 - a) istniejący średniego ciśnienia – oznaczony symbolem 24G,
 - b) projektowany wysokiego ciśnienia – oznaczony symbolem 35G,
 - c) istniejący wysokiego ciśnienia – oznaczony symbolem 76G;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenów w istniejących liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 13 uchwały.

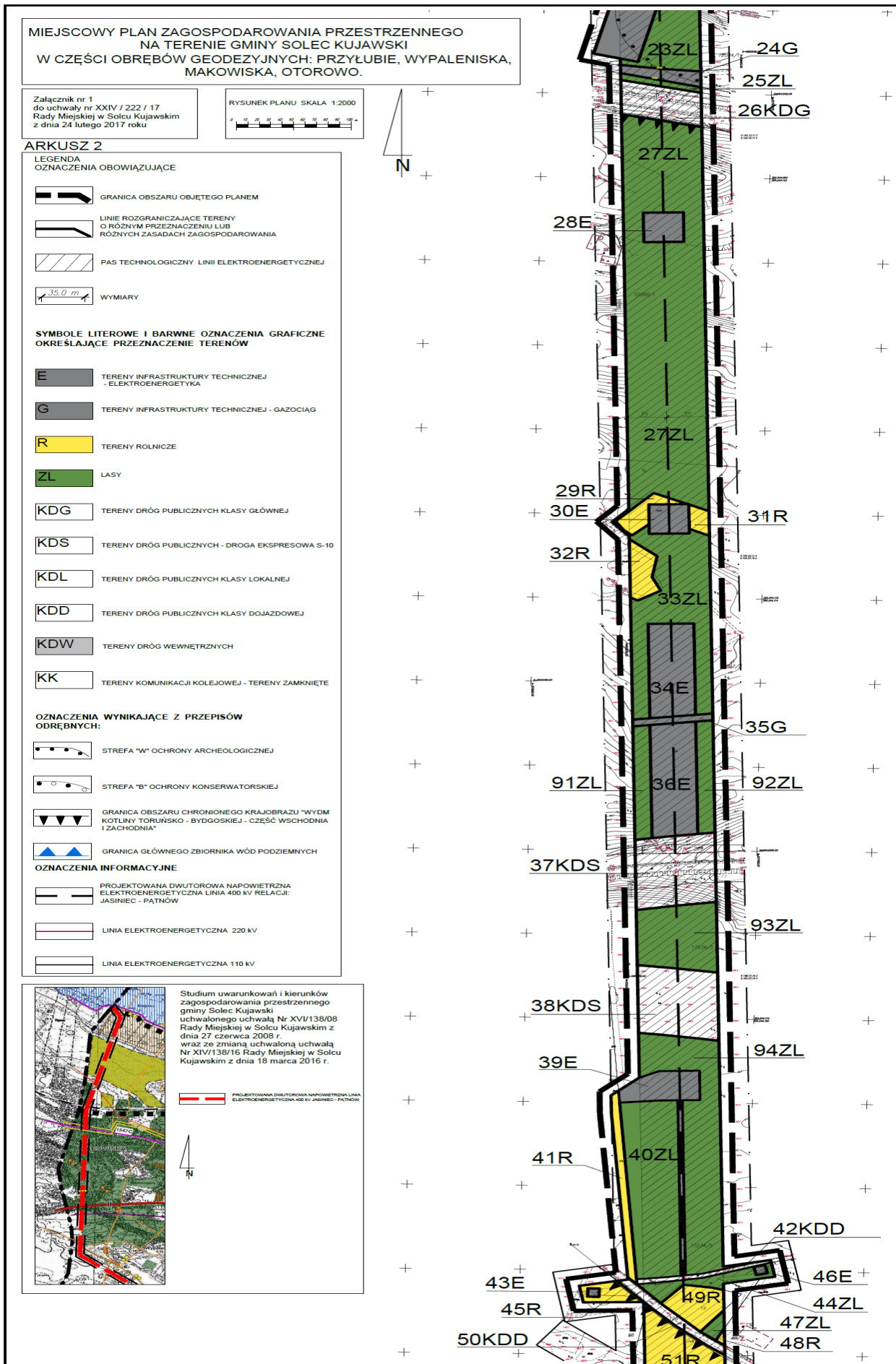
§ 29. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

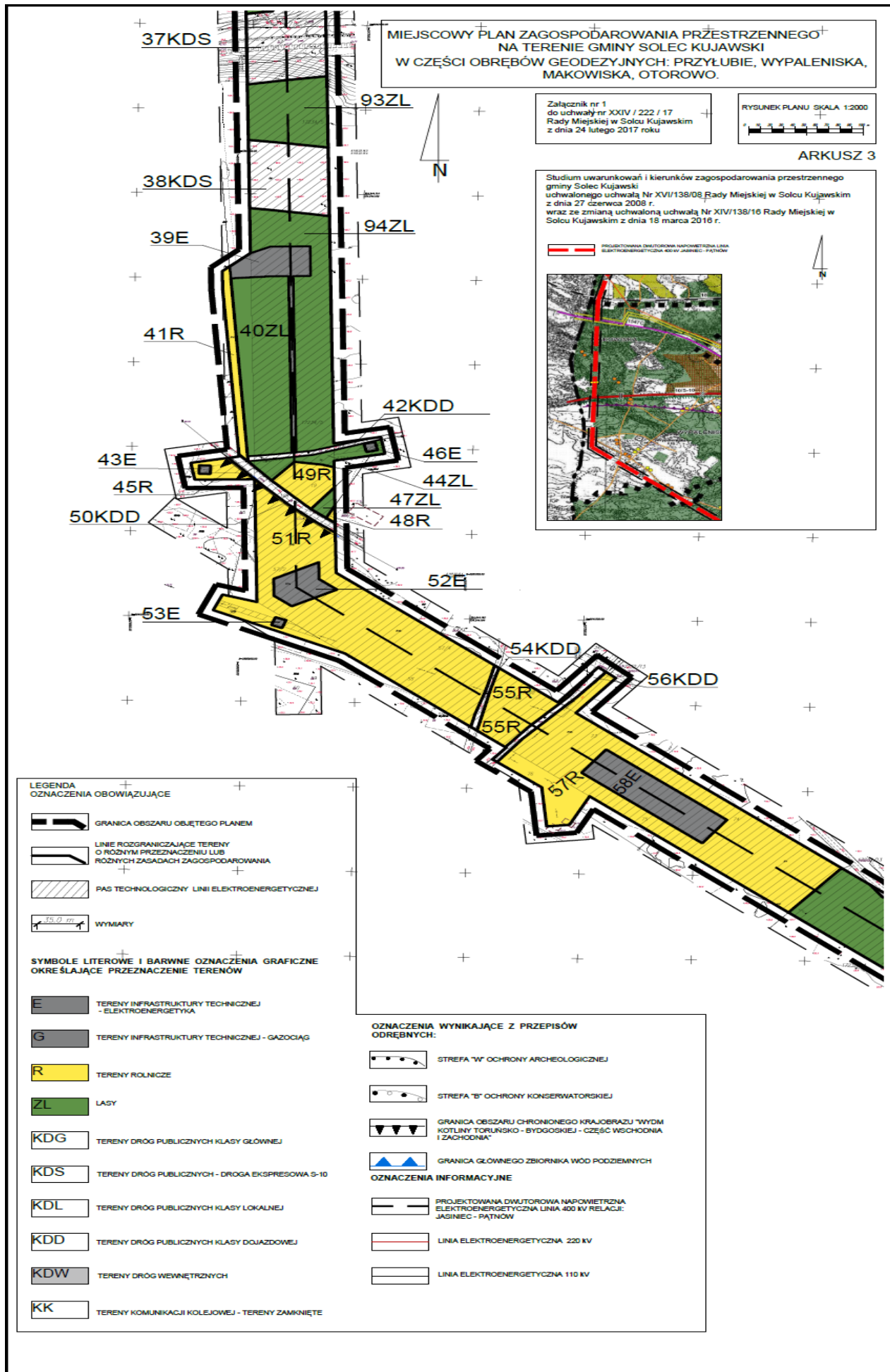
§ 30. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Gminy Solec Kujawski.

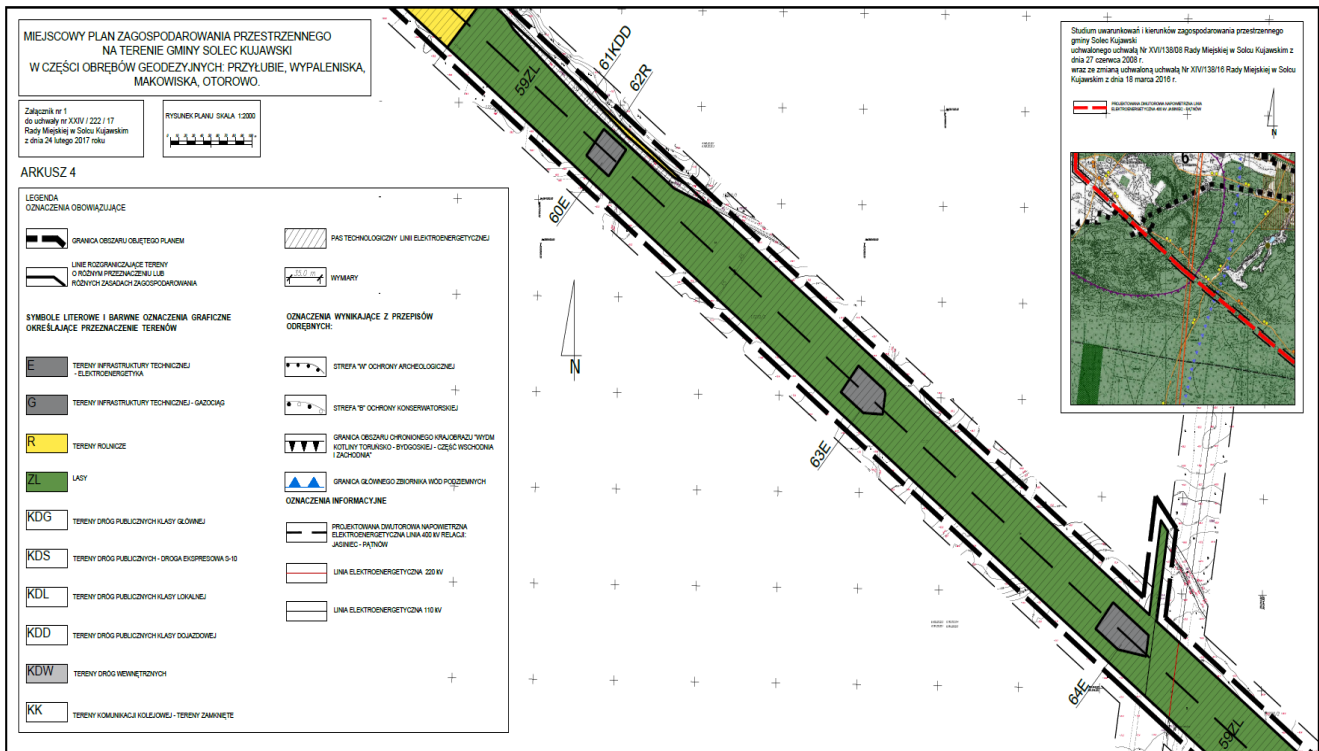
§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

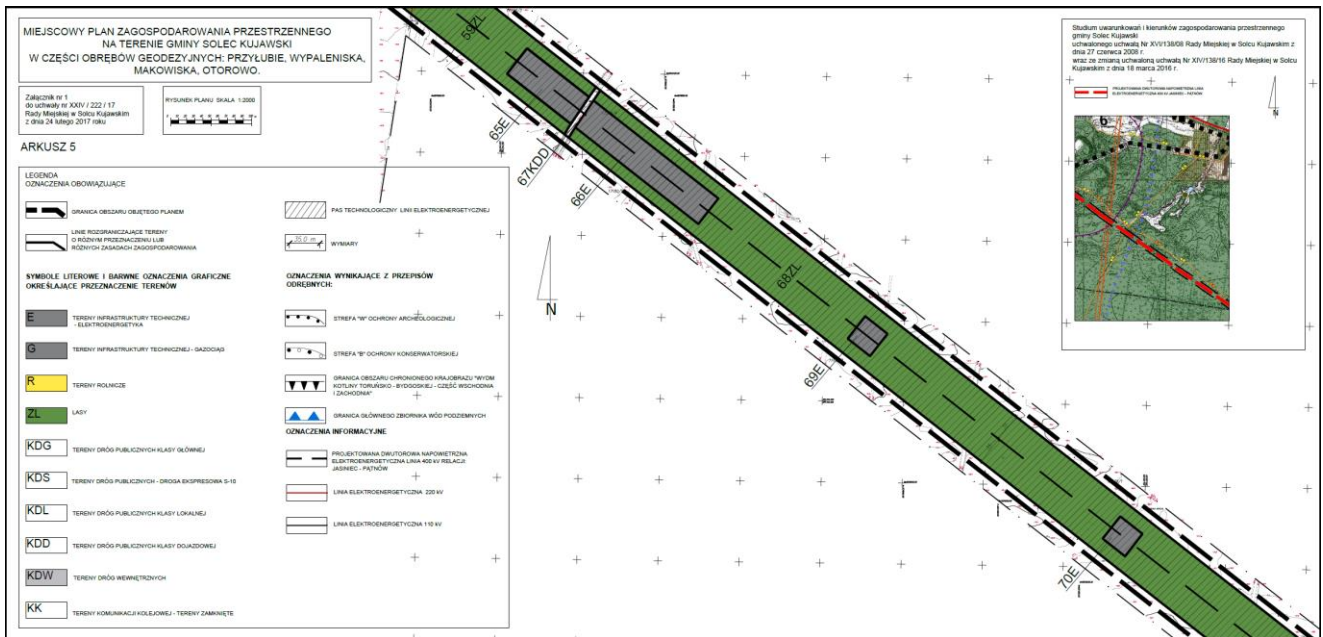
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Mariusz Zamorowski

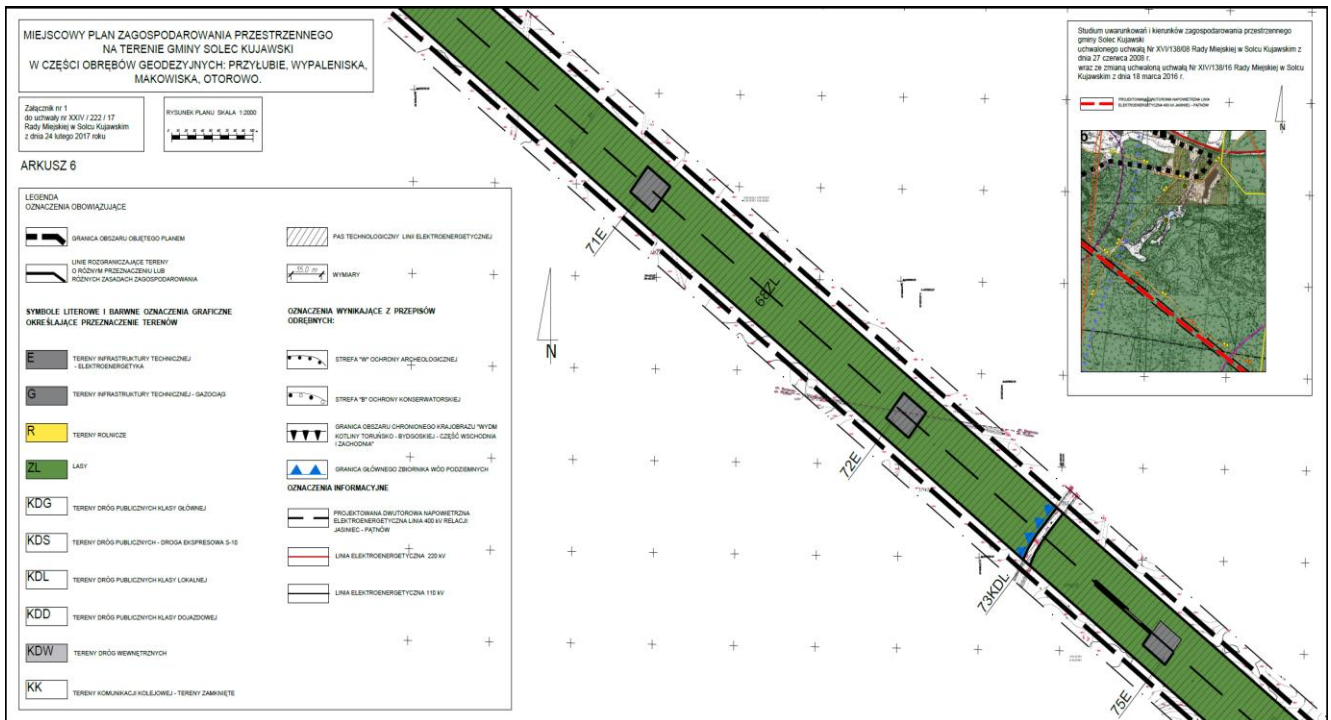


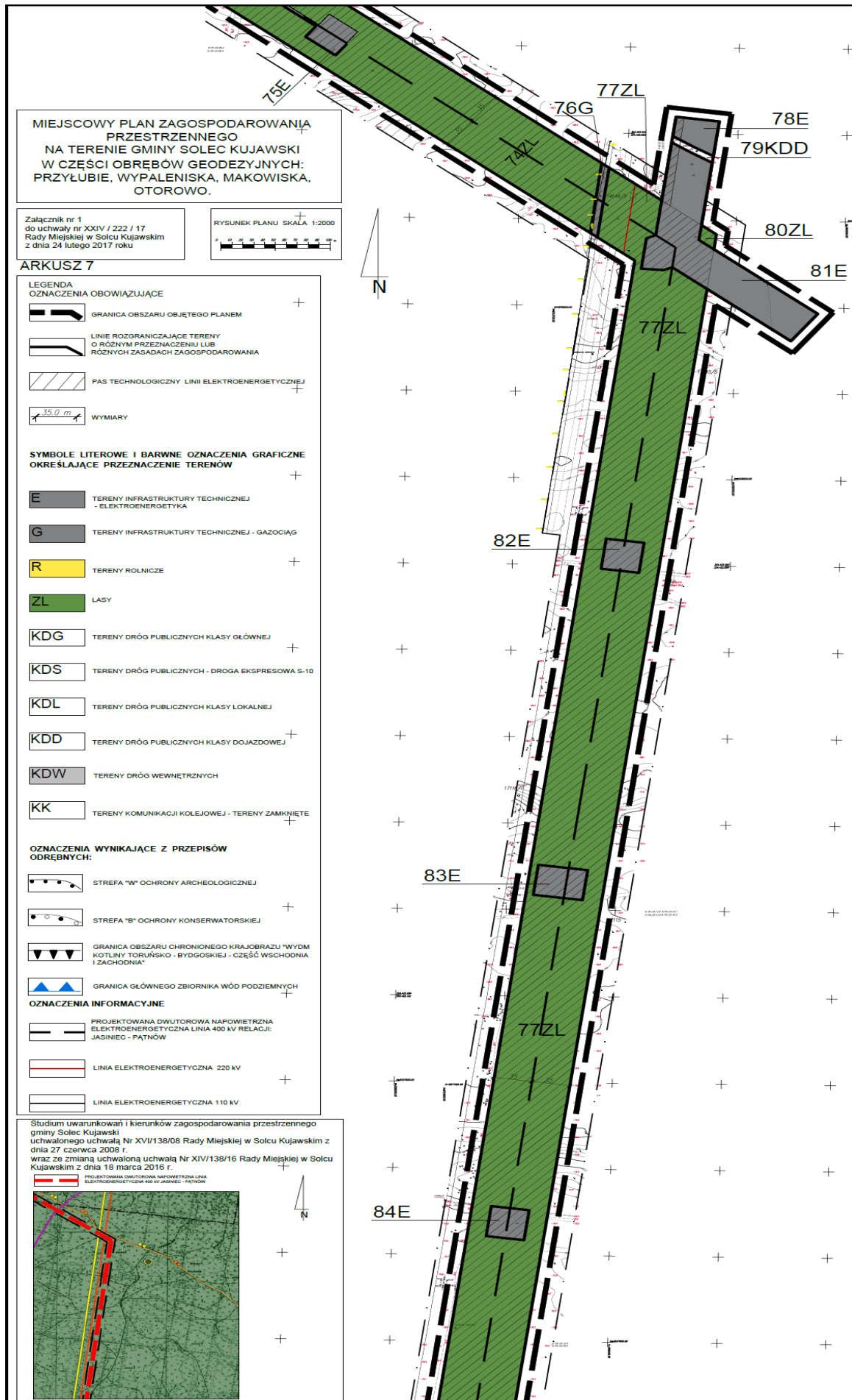


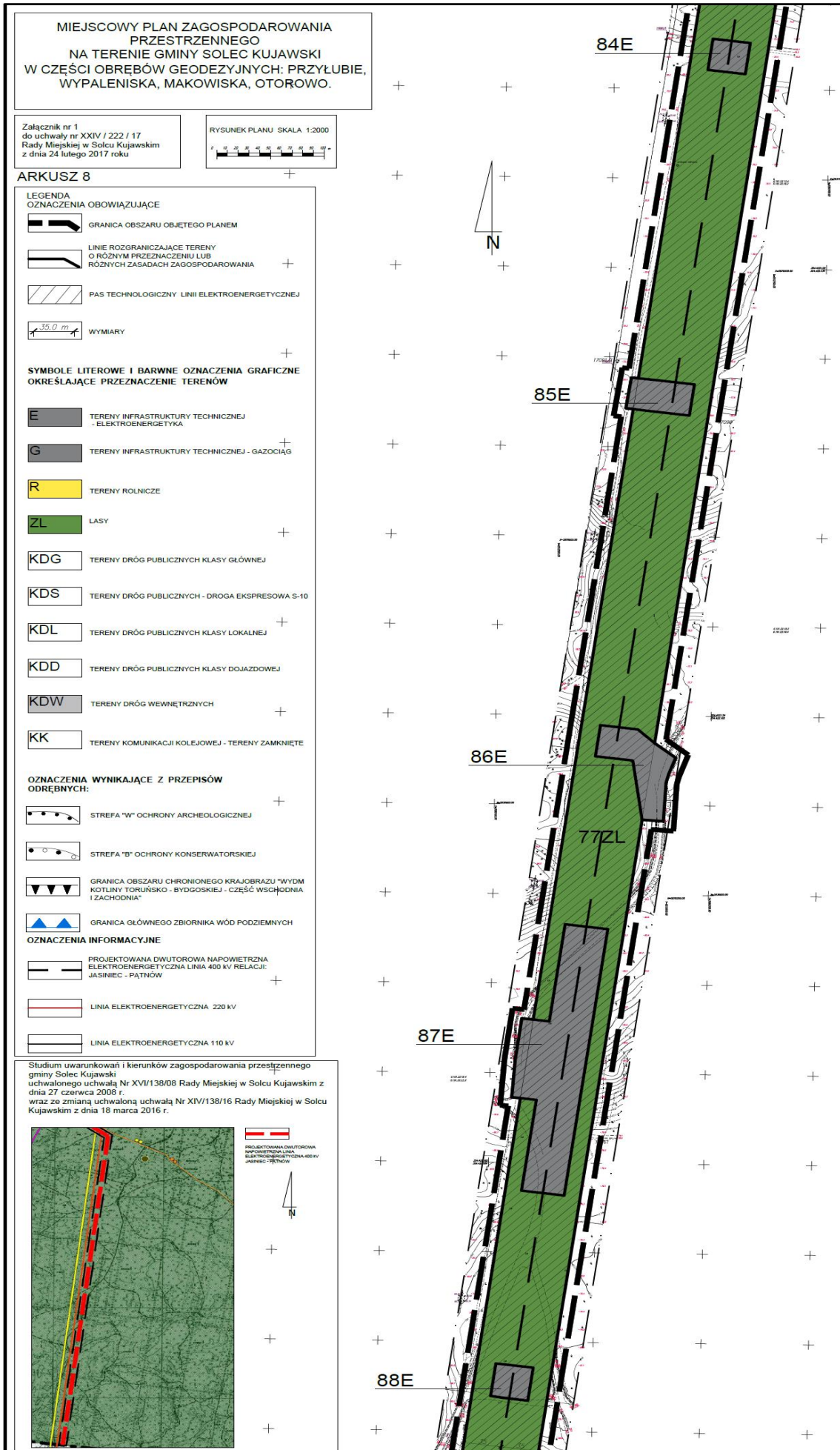


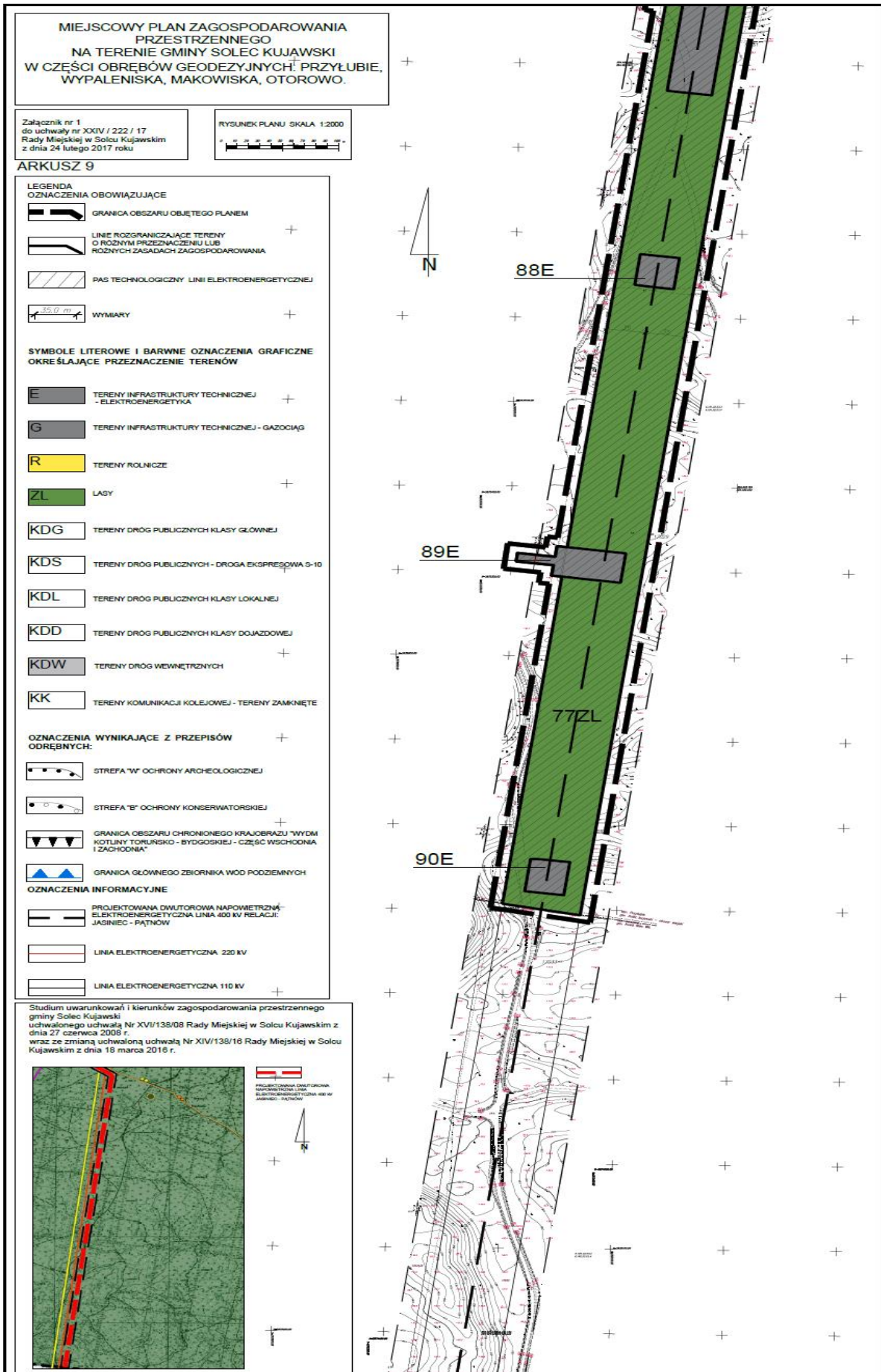












Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIV/222/17
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 24 lutego 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo.

**ROZSTRZYGNĘCIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 22.09.2016 r. do 21.10.2016 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski - budynek B, pokój nr 27, w godzinach pracy Urzędu.

W dniu 11.10.2016 r. o godz. 16.00 odbyła się publiczna dyskusja nad przyjętymi w ww. projekcie rozwiązaniami, w trakcie której sporządzono wymagany przepisami protokół.

Dnia 8.11.2016r. minął termin składania uwag do ww. projektu.

Złożono jedną uwagę do przedmiotowego projektu.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga
1.	8.11.2016 r.	Beata i Jerzy Ząbek	brak zgody na projektowany przebieg trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów	Obręb Otorowo 162/9 162/10 162/12	działki nr 162/9 i 162/10 zlokalizowane poza granicą opracowania działka nr 162/12 – 7KDW tereny dróg wewnętrznych

Uchwałą Nr XXIV/221/17 z dnia 24 lutego 2017 roku Rada Miejska w Solcu Kujawskim nie uwzględniła ww. uwagi.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIV/222/17
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 24 lutego 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowiska, Otorowo.

ROZSTRZYGNĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację inwestycji, które należą do zadań własnych gminy. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 ze zm.).