

UCHWAŁA NR XLIV/209/2014
RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA

z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podst. art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849) Rada Gminy Wielka Nieszawka u c h w a l a, co następuje:

§ 1. 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1/ od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,

bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji

gruntów i budynków

- 0,82zł od 1m2 powierzchni

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne

lub elektrowni wodnych

- 4,58zł od 1 ha powierzchni

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej

statutowej działalności pożytku publicznego przez

organizacje pożytku publicznego

- 0,47zł od 1 m2 powierzchni

z wyjątkiem

oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków

symbolem B – tereny mieszkaniowe lub

symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane

dla których stawka podatku wynosi

- 0,23zł od 1 m2 powierzchni

2/ od budynków lub ich części :

a/ mieszkalnych

- 0,67zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

oraz od budynków mieszkalnych lub ich części

zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

- 20,60zł od 1m2 powierzchni użytkowej

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem

siewnym

- 10,80zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych

w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej ,

zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

- 4,70zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej

statutowej działalności pożytku publicznego przez

organizacje pożytku publicznego, o powierzchni

użytkowej do 200m2 włącznie

- 4,07zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

f/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej

statutowej działalności pożytku publicznego przez

organizacje pożytku publicznego, o powierzchni użytkowej

powyżej 200m²

3/ od budowli

- 7,77zł od 1 m² powierzchni użytkowej

- 2 % ich wartości

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1/ grunty zajęte na :

a/ plebanie,

b/ cmentarze wojenne,

2/ budynki plebanii.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części i grunty zajęte na biblioteki.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części i grunty zajęte na baseny kryte.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXII/159/2013 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 25 października 2013r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego

i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015r.

Przewodniczący Rady Gminy

Ireneusz Śmiechowski

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XLIV/209/2014 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dn. 28 października 2014 r.

Lp	Przedmiot opodatkowania	ROK 2012		ROK 2013		ROK 2014		ROK 2015	
		Stawka ustawowa	stawka gminna	stawka ustawowa	stawka gminna	stawka ustawowa	stawka gminna	stawka proponowana	podatek
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	GRUNTY								
a/	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. 632267	0,88 zł	0,80 zł	0,89 zł	0,81 zł	0,90 zł	0,82 zł	518 458 zł	
b/	pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne rezerwacyjne lub elektrowni wodnych	4,51 zł	4,51 zł	4,56 zł	4,56 zł	4,58 zł	4,58 zł		
c/	oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem B lub Bp w tym zajęte na prowadzenie odpłatnego stat. dział. publ. 995.093m ²	0,45 zł	0,21 zł	0,46 zł	0,22 zł	0,47 zł	0,23 zł	228 871 zł	
d/	pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnego stat. dział. publ. przez org. 1.247.867m ²	0,45 zł	0,45 zł	0,46 zł	0,46 zł	0,47 zł	0,47 zł	586 497 zł	
2/	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI								
a/	mieszkalne 151.600m ²	0,73 zł	0,65 zł	0,74 zł	0,66 zł	0,75 zł	0,67 zł	101 572 zł	
b/	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej 64826m ²	22,84 zł	20,20 zł	23,03 zł	20,50 zł	23,13 zł	20,60 zł	1 335 415 zł	
c/	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifik. mat. siewnym	10,65 zł	10,65 zł	10,75 zł	10,75 zł	10,80 zł	10,80 zł		
d/	zajęte na prowadzenie działalności gospod. w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 158m ²	4,63 zł	4,63 zł	4,68 zł	4,68 zł	4,70 zł	4,70 zł	743 zł	
e/	pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnego stat. dział. publ. przez org. o powierzchni użytk. do 200m ² włącznie 22.243m ²	7,66 zł	4,00 zł	7,73 zł	4,04 zł	7,77 zł	4,07 zł	90 529 zł	
f/	pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnego stat. dział. publ. przez org. o powierzchni użytk. powyżej 200m ² 29577m ²	7,66 zł	7,66 zł	7,73 zł	7,73 zł	7,77 zł	7,77 zł	229 813 zł	
3.	BUDOWLE								
	wartość 354.956.711zł	2%	2%	2%	2%	2%	2%	1 099 134 zł	
							RAZEM	4 191 032 zł	

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Ireneusz Śmiechowski